

NR EW. 49260 U.M. GDAŃSK

FIRMA PROJEKTOWO – BUDOWLANA LESZEK HERSTOWSKI

GDAŃSK – WRZESZCZ ul. Kochanowskiego 14 / 13 tel. kom. 0-600-212-901

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT WYKONAWCZY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKAŁYM WIEŁORODZINNYM
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	80-468 GDAŃSK UL. WIERZBOWA 9 m 7
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XIII
- NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ - NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO - NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	- GDAŃSK, 226101- 1 - OBRĘB NR 0100 - 408/3
- IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA - ADRES INWESTORA	GDAŃSKIE NIERUCHOMOŚCI - 80-254 GDAŃSK UL. PARTYZANTÓW 74

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ ZAWODOWYCH	DATA OPRACO- WANIA	PODPIS
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTANT Spec. uprawnień Numer upr.	tech. Leszek Herstowski instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych oraz instalacji sanitarnych 5702/Gd/93	15.11.2024	
INSTALACJE SANITARNE	SPRAWDZAJĄCY Spec. uprawnień Numer upr.	mgr. inż. Grażyna Jeśmian Smużyńska instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych 4141/Gd/89	15. 11.2024	

Gdańsk 15.11. 2024 r.

PROJEKT WYKONAWCZY

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa projektu wykonawczego.....	
Spis treści projektu technicznego.....	
1. Opis projektu technicznego.....	
Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	
Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy	
obiektu budowlanego.....	
Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	
Określenie stanu istniejącego.....	
Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-	
instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego	
zgodnie z przeznaczeniem.....	
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	
Charakterystyka ekologiczna.....	
Instalacja gazowa	
2. Oświadczenie projektanta.....	
3. Rysunki :	
Rys. nr 1. Plan Sytuacyjny	
Rys. nr 2. Rzut III piętra (fragment) – lokal nr 7 – instalacja gazowa	
Rys. nr 3. Schemat instalacji gazowej	
Rys. nr 4. Rzut III piętra (fragment) – lokal nr 7 – instalacja ogrzewania.	
Rys. nr 5. Schemat instalacji ogrzewania lokalowego.	
4.0.Kopia uprawnień budowlanych projektanta i sprawdzającego.....	
Kopia zaświadczenia o członkostwie w Pomorskiej Okręgowej	
Izbie Inżynierów Budownictwa.....	

5.0. OPINIE , UZGODNIENIA , POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Strona tytułowa	
Strona zawartości	
Informacja BIOZ	
Warunki Techniczne dostawy Gazu.....	
Opinia kominiarska.....	

OPIS PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego:

Budynek mieszkalny zlokalizowany przy ul. Wierzbowej 9 na działce Nr 408/3 obr. 0100. jest budynkiem wielorodzinnym czterokondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, podpiwniczonym. Lokal nr 7 objęty zakresem opracowania zlokalizowany jest na poziomie III piętra. Budynek jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków pod nazwą „dom” Budynek znajduje się w Strefie Ochrony Konserwatorskiej. Kategoria obiektu budowlanego XIII.

Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Budynek mieszkalny wielorodzinny istniejący – miejsce zamieszkania ludzi. Instalacja gazowa służy do zaopatrzenia w gaz w/w obiektu budowlanego w celu jego ogrzania oraz zaspokojenia potrzeb bytowo-gospodarczych (przygotowanie ciepłej wody użytkowej oraz przygotowanie posiłków)

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

Budynek mieszkalny wielorodzinny o konstrukcji murowanej czterokondygnacyjny podpiwniczony. Niniejszy projekt nie zmienia kubatury, powierzchni, wysokości, długości, szerokości obiektu.

Określenie stanu istniejącego:

Na działce nr 408/3 znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny. Do budynku doprowadzono sieć gazową niskiego ciśnienia z kurkiem głównym zlokalizowanym na ścianie budynku.

W budynku wykonana została wewnętrzna instalacja gazowa.

W lokalu nr 7 stanowiącym przedmiot opracowania instalacja gazowa doprowadzona była do kuchni gazowej cztero-palnikowej z piekarnikiem. Gazomierz zainstalowany został na klatce schodowej. W chwili obecnej gazomierz jest zdemontowany.

Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

Dla pokrycia zapotrzebowania ciepła na cele grzewcze, przygotowanie ciepłej wody użytkowej projektuje się zastosowanie wiszącego dwufunkcyjnego kondensacyjnego kotła o mocy $Q = 2,7 - 20 \text{ kW}$ z tygodniowym programatorem pracy – zlokalizowanego w pomieszczeniu łazienki.

Kocioł z odprowadzeniem spalin i zaopatrzeniem w powietrze do procesu spalania typu C. Przygotowanie posiłków za pośrednictwem projektowanej kuchni elektrycznej z piekarnikiem elektrycznym zlokalizowanej w pokoju z aneksem kuchennym.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego:

1. Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie art.20. ust.1. pkt 1c Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie

Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r.)

2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej :
Obszar oddziaływania projektowanego obiektu – instalacji gazowej mieści się w całości na działce 408/3 obręb 0100 Gdańsk na której został zaprojektowany i nie stanowi ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiednich.
Planowane zamierzenie budowlane nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Charakterystyka ekologiczna:

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe , podziemne , jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym – do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny , natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych.

Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez odpowiednią organizację robót , dobór materiałów , sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska , dopuszczające je do produkcji , obrotu , o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko , stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty.

Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym , sprawnym sprzętem i pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i dla ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko – tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości , szkodliwości ani wprowadzeniu ograniczeń w użytkowaniu , zagospodarowaniu itp.

Użytkowanie instalacji gazowej spowoduje zmniejszenie emisji zanieczyszczeń gazowych , jak zapachy i pyły. Emisja gazów z kotła gazowego to emisja CO₂ i H₂O , gazów występujących naturalnie w atmosferze. Część wody zostanie skroplona i odprowadzona do kanalizacji , innych odpadów nie ma.

I. INSTALACJA GAZOWA

Instalacja wewnętrzna , projektowane podłączenie , materiał , połączenia rurociągów , próby instalacji :

Projektowana instalacja gazowa w lokalu nr 7 włączona zostanie do istniejącej instalacji gazowej w budynku poprzez pion gazowy prowadzony przez klatkę schodową. Na poziomie III piętra budynku na klatce schodowej zlokalizowany jest pion gazowy DN 25 stal. od którego zasilany jest gazomierz G4 dla lokalu nr 8 oraz wykonane zostało podejście do gazomierza dla lokalu nr 8. Projektowana instalacja włączona zostanie do istniejącego pionu z przygotowanym podejściem.

Projektowaną instalację wewnątrz budynku poza lokalem mieszkalnym wykonać z rur stalowych bez szwu wg. PN - 94/H – 74251 czarnych łączonych przez spawanie, wewnątrz lokalu instalację wykonać z rur stalowych bez szwu

wg. PN - 94/H – 74251 czarnych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych kielichowanych łączonych przez lutowanie lutem twardym .

Połączenia gwintowane stosować w ograniczonej ilości wyłącznie przy instalowaniu armatury odcinającej, przyborów gazowych i gazomierzy z zastosowaniem jako uszczelnienia specjalnej teflonowej taśmy uszczelniającej do instalacji gazowych lub preparatu uszczelniającego .

Przy przejściach rurociągów przez przegrody budowlane takie jak stropy, ściany itp. stosować tuleje ochronne wg. BN-82/8976-50 ZW, które powinny wystawać ponad lico przegrody minimum 20 mm z każdej strony.

Przestrzeń pomiędzy ścianką rury a tuleją wypełnić szczeliwem elastycznym..

Dla pomiaru zużywanego gazu zamontować gazomierz typu G 4 R 130

$Q_{max} = 6 \text{ m}^3 / \text{h}$. Rozstaw połączeń $L = 130 \text{ mm}$, na klatce schodowej w szafce stalowej wentylowanej.

Gazomierz montować za pośrednictwem kolektora przyłączeniowego redukcyjnego o rozstawie 130 mm z króćcem $\varnothing 15$ do pomiaru szczelności instalacji.

Przed gazomierzem zainstalować kurek odcinający kulowy w wykonaniu dla gazu ziemnego GZ - 50.

Kocioł grzewczy c.o. i c.w. połączyć z projektowaną instalacją przez złączki śrubunkowe. Wysokość pomieszczenia, w którym można zainstalować przybory gazowe powinna wynosić co najmniej 2,20 m.

Pomieszczenie urządzenia gazowego:

Kubatura pomieszczenia łazienki w której zamontowany zostanie kocioł :

$F = 4,32 \text{ m}^2$; $H = 2,95 \text{ m}$ $V = 4,32 \times 2,90 = 12,50 \text{ m}^3 > V_{min}$.

Łazienka spełnia wymogi odnośnie wysokości i kubatury pomieszczeń w których mogą być montowane urządzenia gazowe (kotły typu C) , $V_{minimum} = 6,5 \text{ m}^3$.

Wentylacja i odprowadzenie spalin:

Pomieszczenia w których zainstalowane są urządzenia gazowe należy wentylować w sposób szczególnie staranny.

Wszelkie przełączenia kanałów wentylacyjnych wykonać należy zgodnie z wytycznymi ujętymi w Opinii Kominiarskiej oraz w niniejszej dokumentacji .

Wentylacja pomieszczenia pokoju z aneksem kuchennym projektowany kanał wentylacyjny stalowy D 150 wyprowadzony przez strop ponad dach budynku.

Przewód wentylacyjny izolowany wełną mineralną gr. 5.0. cm zabezpieczony płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej 0,55 mm. Przewód prowadzony nad dachem malować w kolorze ciemno-szarym matowym łącznie z podstawą.

Wentylacja pomieszczenia łazienki projektowany kanał wentylacyjny stalowy D 150 wyprowadzony przez strop ponad dach budynku. Przewód wentylacyjny izolowany wełną mineralną gr. 5.0. cm zabezpieczony płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej 0,55 mm. Przewód prowadzony nad dachem malować w kolorze ciemno-szarym matowym łącznie z podstawą.

Zaopatrzenie projektowanego kotła w powietrze do procesu spalania oraz odprowadzenie spalin wykonać za pośrednictwem rury koncentrycznej powietrzno - spalinowej kwasoodpornej 60/100 wyprowadzonej przez strop oraz dach obok bloku kominowego ponad dach budynku. Odcinek przewodu powietrzno – spalinowego łącznie z podstawą wyprowadzony nad dach pomalować w kolorze ciemno-szarym – matowym. Rurę powietrzno spalinową koncentryczną prowadzić ze spadkiem do kotła minimum 5 %. Przewód zaopatrzyć w trójnik koncentryczny z inspekcją.

Montaż elementów powietrzno spalinowych wykonać ściśle według instrukcji producenta kotła.

Nawiew powietrza do lokalu mieszkalnego za pośrednictwem istniejących 2 otworów nawiewnych w stolarni okiennej pod okapnikami.
W dolnej części drzwi do łazienki zamontować kratkę nawiewną o $F = 220 \text{ cm}^2$.
Wszelkie prace związane ze zmianą układu przewodów wentylacyjnych dla lokalu wykonać zgodnie z opinią kominiarską i niniejszą dokumentacją.

Dobór gazomierza :

1. $Q = 20000 \text{ W}$;

$$B_h = (1,1 \times 20000) : 7000 \times 0,85 \times 1,163 \quad B_h = 3,10 \text{ Nm}^3/\text{h}$$

Dla pomiaru zużywanego gazu należy zainstalować gazomierz typu G 4 R 130

- $Q_{\min.} = 0,04 \text{ m}^3/\text{h}$

- $Q_{\max.} = 6,0 \text{ m}^3/\text{h}$

- $V = 2,00 \text{ dcm}^3$

- $P_{\max.} = 50 \text{ kPa}$

Rozstaw połączeń $L = 130 \text{ mm}$.

Roczne zapotrzebowanie na energię :

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania pomieszczeń ,
przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz posiłków

$Q = 8400 \text{ kW}$

Próba ciśnienia instalacji gazowej :

Próbę ciśnieniową instalacji gazowych przeprowadza wykonawca robót w obecności dostawcy gazu (PSG - Gdańsk) przed pomalowaniem lub ewentualnym przykryciem przewodów gazowych. Prace związane z wykonaniem instalacji gazowych muszą być prowadzone przez specjalistyczną firmę posiadającą wymagane uprawnienia.

Podstawowym warunkiem rozpoczęcia prób odbiorczych jest dostarczenie protokołu badania sprawności przewodów spalinowych i wentylacyjnych wystawionych przez jednostki kominiarskie.

PRÓBA GŁÓWNA WYMAGA WYKONANIA NASTĘPUJĄCYCH CZYNNOŚCI

1. Sprawdzenie prawidłowości prowadzenia przewodów gazowych i rur spalinowych oraz usytuowania poszczególnych elementów instalacji w oparciu o obowiązujące przepisy i dokumentację techniczną.
2. Sprawdzenie jakości użytych materiałów i prawidłowości wykonania robót montażowych.
3. Przeprowadzenie próby przepuszczalności instalacji.
4. Kontrola szczelności przewodów.

Badanie przepuszczalności polega na szybkim otwarciu wylotu przewodu napełnionego powietrzem i obserwowaniu spadku ciśnienia.

Próba szczelności polega na napełnieniu przewodów powietrzem do ciśnienia $0,05 \text{ MPa}$.

Pomiar spadku ciśnienia manometrem rtęciowym należy rozpocząć po upływie 15 - 30 minut od chwili napełnienia przewodów powietrzem.

Jeżeli w ciągu 30 minut nie zaobserwuje się spadku ciśnienia, instalację można uznać za szczelną.

Z przeprowadzonej próby szczelności należy spisać protokół.

Pozytywny wynik próby ciśnieniowej nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności za tzw. wady ukryte.

Jeżeli wynik próby jest ujemny wykonawca powinien odszukać miejsca nieszczelne. Nieszczelne elementy instalacji należy wymienić względnie rozmontować przewody i wykonać złącza na nowo. Jakiegokolwiek doraźne doszczelnienie połączeń przez lakierowanie, kitowanie itp. jest zabronione.

Jeżeli trzykrotnie wykonana próba da wynik ujemny instalację należy zdyskwalifikować i zażądać wykonania nowej.

Uruchamianie instalacji gazowych:

Instalowanie gazomierzy i napełnianie instalacji gazem należy do obowiązku dostawcy gazu.

Bezpośrednio przed napełnieniem instalacji dostawca ma obowiązek przeprowadzenia tzw. próby kontrolnej przewodów użytkowych tj. przewodów od gazomierza do kurków przelotowych przy przyborach gazowych.

Gazomierze mogą być zamontowane tylko w takiej instalacji, która uznana została za szczelną i w której wykonawca zamontował przybory gazowe.

Napełnienie instalacji gazem jest czynnością bardzo ważną, wymagającą od monterów wysokich kwalifikacji i dokładności.

Najczęstszą przyczyną wypadków są nie zabezpieczone wyloty rur.

Każdy wylot czynnej lub nieczynnej instalacji gazowej, niezależnie od zamkniętych kurków odcinających musi być zamknięty gwintowanym korkiem uszczelnionym pakietami i pastą uszczelniającą.

Zaniedbanie odpowietrzenia instalacji mieszkaniowej kończy się często rozerwaniem gazomierza.

Warunki ochrony przeciwpożarowej:

W przypadku montażu kotła na ścianie wykonanej z materiału palnego, odizolować kocioł od ściany za pomocą płyty wykonanej z materiału niepalnego.

Konieczne jest przeprowadzanie okresowych kontroli urządzeń gazowych i kominowych.

W części rysunkowej zrezygnowano z przedstawienia klas odporności ogniowej i dymoszczelności elementów oddzielenia przeciwpożarowego (na podstawie § 220.1.

Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

- kocioł o mocy do 20 kW.

Uwagi i wytyczne branżowe :

Zalecam stosowanie automatycznych wykrywaczy gazu tak w budownictwie mieszkalnym jak i przemysłowym i nie tylko dla kotłowni, a także dla wszystkich obiektów wyposażonych w instalację gazową.

Wykrywacz musi posiadać wymagane certyfikaty i atesty dopuszczenia do stosowania wydane min. przez Instytut Górnictwa Naftowego i Gazownictwa.

Całość prac instalacyjnych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL 2001-2008

Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie

– Dz. U. z 2013 r. poz. 640

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 09.05.2024 r. zmieniające Rozporządzenie w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. 2024r. poz. 725.

Próbę szczelności wykonać w oparciu o Instrukcję postępowania przy odbiorze gazociągów oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie – Dz. U. z 2013 r. poz. 640

Instalacja gazowa może być wykonana wyłącznie przez wykonawcę posiadającego uprawnienia gazowe oraz energetyczne typu „E” i „D”

Instalację gazową zgłosić do odbioru dostawcy gazu.

II INSTALACJA OGRZEWANIA MIESZKANIOWEGO

Zakres opracowania :

Opracowanie zawiera projekt techniczny instalacji ogrzewania lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku wielorodzinnym w Gdańsku przy ul. Wierzbowej 9.

Źródło ciepła :

Źródłem ciepła dla instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w mieszkaniu będzie dwufunkcyjny kondensacyjny kocioł c.o. + c.w. mocy 2,7- 20 kW. zainstalowany w pomieszczeniu łazienki.

Kocioł wyposażać w bezprzewodowy tygodniowy programator pracy kotła ,
zewnętrzny czujnik temperatury oraz listwę przyłączeniową.

Parametry instalacji :

Zaprojektowano instalację grzewczą, wodną, dwururową systemu zamkniętego. Pomieszczenia użytkowe ogrzewane będą grzejnikami płytowymi. Parametry obliczeniowe wody grzewczej wynoszą 75/65°C.

Obliczenia zapotrzebowania ciepła :

Dla mieszkań wykonano obliczenia zapotrzebowania ciepła na podstawie obowiązujących norm PN-EN 12831:2006, PN-EN ISO 6946.

Przewody :

Projektowaną instalację wykonać z rur ze stali węglowej łączonych przez zaciskanie. Prowadzenie przewodów po wierzchu ścian. Odpowietrzenie instalacji nastąpi przy pomocy odpowietrzników grzejnikowych oraz zaworów odpowietrzających samoczynnych zainstalowanych w najwyższym punkcie instalacji. Prowadzenie przewodów oraz ich średnice podano na rysunkach.

Próby ciśnienia :

Próby należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II.

Należy przeprowadzić próbę wodną na ciśnienie max 0,9 MPa.

W żadnym miejscu badanej instalacji nie może wystąpić nieszczelność.

Dla pomiaru ciśnień próbnych należy używać manometru , który pozwala na bezbłędny odczyt zmiany ciśnienia o 0,10 bara.

Podczas badania szczelności należy utrzymywać w instalacji stałą temperaturę wody gdyż zmiana jej temperatury o 10 st.C powoduje zmianę ciśnienia o 0,5 do 1,0 bara.

Przed próbami ciśnieniowymi wykonać płukanie instalacji (wodę popłuczną odprowadzić do kanalizacji). Płukanie wykonywać do uzyskania czystości wody.

Ponownie przepłukać instalację po wykonaniu prób ciśnieniowych.

Grzejniki :

Do ogrzewania pomieszczeń mieszkalnych przyjęto stalowe grzejniki płytowe zasilane od dołu. Grzejniki wyposażone we wbudowany zawór termostatyczny z nastawą wstępną. Należy stosować głowice termostatyczne z możliwością ograniczenia i zablokowania temperatury minimalnej +16°C.

W projekcie zostały przyjęte grzejniki dwupłytowe o wysokości H = 600 mm. oraz łazienkowy drabinkowy.

Przewody zasilające grzejniki przyłączane od dołu poprzez zestawy przyłączeniowe z zaworem odcinającym kątowym. Zawór umożliwia odłączenie grzejnika przy pracy pozostałej części instalacji.

Zabezpieczenie antykorozyjne:

Grzejniki zostaną dostarczone całkowicie zabezpieczone, podczas przechowywania i montażu należy zwrócić szczególną uwagę, aby nie uszkodzić ich zabezpieczenia fabrycznego. Rury i elementy czarne przed montażem należy zabezpieczyć następująco:

- oczyścić do 2^o czystości wg KOR-3A,
- dwa razy malować farbą podkładową przeciwrdzewną,
- dwa razy malować emalią nawierzchniową.

Powyższe czynności powtórzyć w miejscach, gdzie powstały uszkodzenia.

Charakterystyka energetyczna :

- art.15 Ustawy z dnia 29.08.2014r. Dziennik Ustaw poz. 1200 i poz. 151 z 2015 r
- niniejsze opracowanie nie wpływa na charakterystykę energetyczną obiektu budowlanego

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- Ustawa o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw Dziennik Ustaw z 27.03.2015r. poz. 443 – art. 34 ust. 3 pkt.5 oraz Rozporządzenie w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obszar oddziaływania obiektu nie przekracza granic działki nr 408/3 , obr. 0100.

Uwagi :

Instalację centralnego ogrzewania wykonać należy zgodnie z polskimi normami, przepisami ogólnymi i BHP oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia winny mieć dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz wymagane prawem atesty.

Gdańsk 2024.11.15

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7.07.1994r Prawo Budowlane (Dz.U. z 2024 poz. 725,834,1222 z późniejszymi zmianami) Oświadczam , że niniejszy projekt wykonawczy instalacji gazowej oraz ogrzewania w lokalu mieszkalnym nr 7 pod adresem budowy Gdańsk ul. Wierzbowa 9 nr działki 408/3 obr. 0100 Gdańsk w wyniku którego zostanie wykonana wewnętrzna instalacja gazu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna pod względem celu któremu ma służyć.

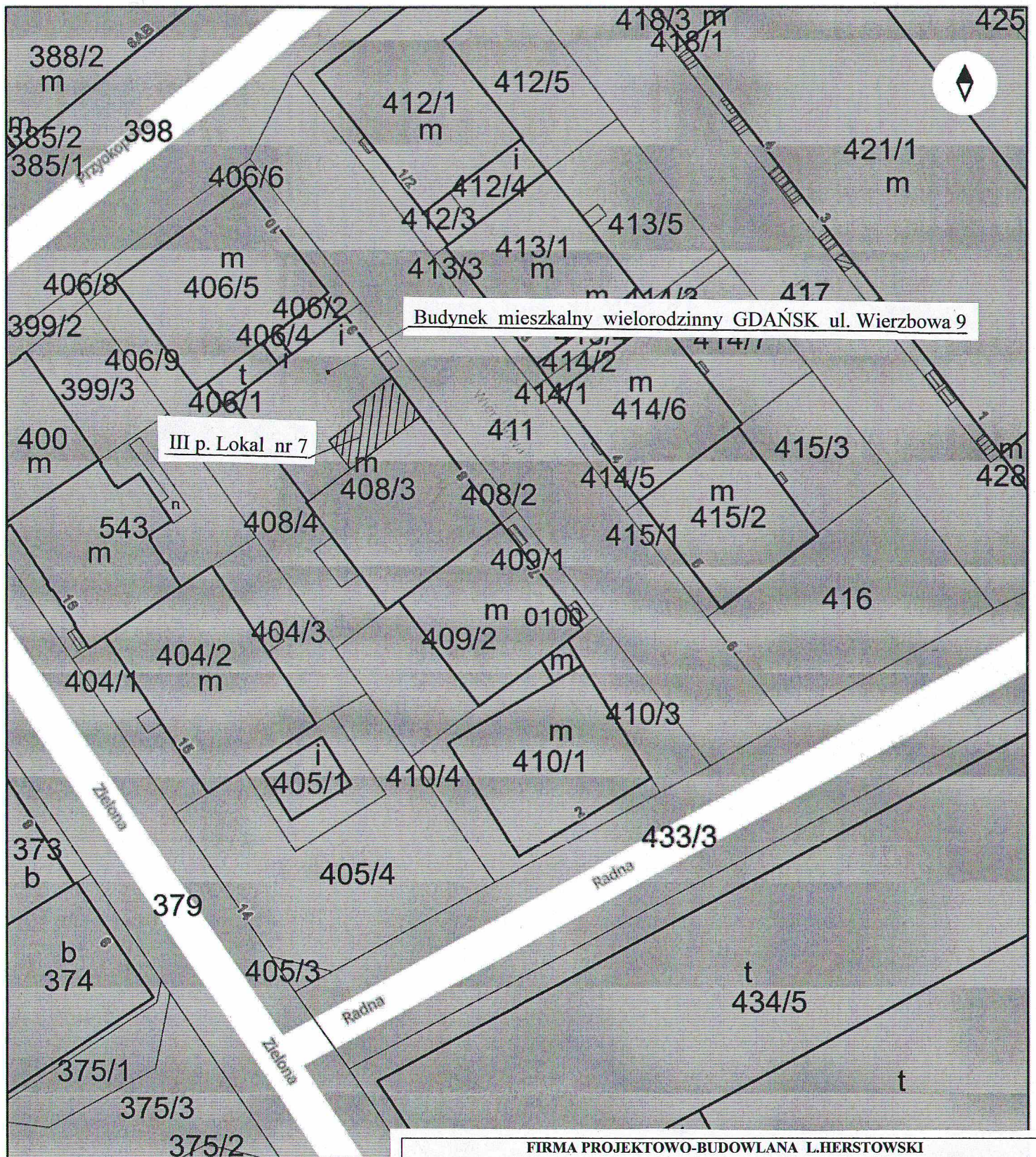
PROJEKTANT

tech. Leszek Herstowski
nr upr bud. 5702/Gd/93
spec. instalacyjno - inżynieryjna

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Grażyna Jeśman Smużyńska
nr upr bud. 4141/Gd/89

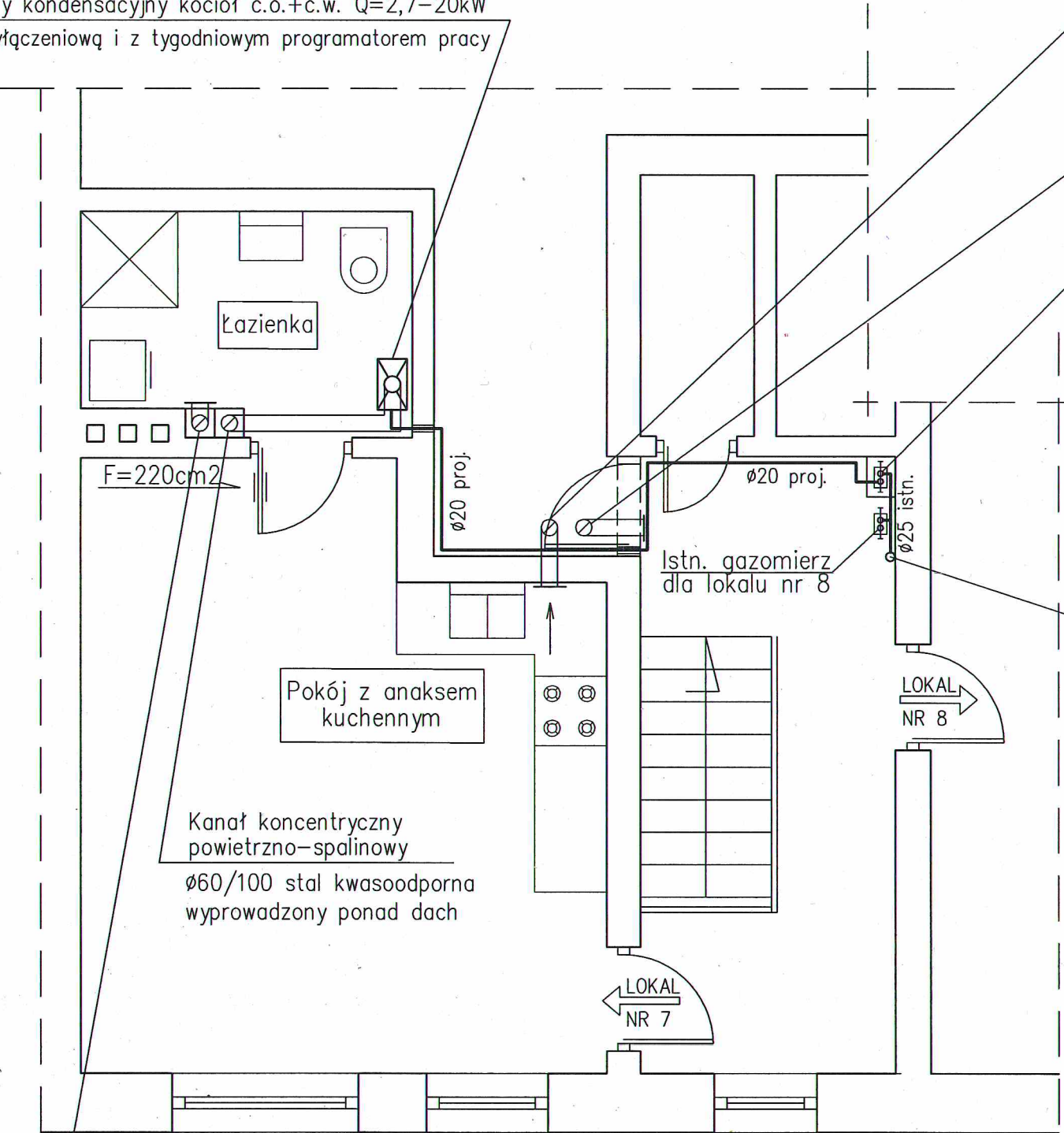
wierzbowa-9



12.11.2024

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L.HERSTOWSKI			
80-402 GDAŃSK		UL.KOCHANOWSKIEGO 14 /13	TEL. 600 212 901
PROJEKTANT: tech. Leszek Herstowski upr 5702/Gd/93 spec: inatacyjno-inżynieryjna		INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74	
SPRAWDZIŁ : mgr inż. Grażyna Jeśman Smużyńska upr 4141/GD/89 spec: inatacyjno-inżynieryjna		OBIEKT : Budynek mieszkalny GDAŃSK ul. Wierzbowa 9. Lokal mieszkalny nr 7	
BRANŻA: INSTALACJE SANIT.		FAZA: P.T.	
Data: 15.11.2024	Skala: 1 : 500	NAZWA RYSUNKU: Projekt instalacji gazowej PLAN SYTUACYJNY	
			NR RYS. 1

Dwufunkcyjny kondensacyjny kocioł c.o.+c.w. Q=2,7-20kW
z listwą przyłączeniową i z tygodniowym programatorem pracy



Wentylacja pokoju z aneksem kuchennym
Projektowany kanał entylacyjny Ø150stal, izolowany wełna mineralną gr.5,0cm
zabezpieczony blachą stal. ocynk. gr. 55mm, wyprowadzony ponad dach.
Ponad dachem łącznie z podstawą malowany w kolorze ciemno-szarym, matowym

Istn. kanał wentylacyjny Ø150stal – izolowany nr 20
wentylacja klatki schodowej

Projektowany gazomierz G-4 dla lokalu nr7
W szafce stalowej wentylowanej.

Istn. pion gazowy Ø25 stal.

Kanał koncentryczny
powietrzno-spalinowy
Ø60/100 stal kwasoodporna
wyprowadzony ponad dach

Wentylacja łazienki
Projektowany kanał entylacyjny Ø150stal, izolowany wełna mineralną gr.5,0cm
zabezpieczony blachą stal. ocynk. gr. 55mm, wyprowadzony ponad dach.
Ponad dachem łącznie z podstawą malowany w kolorze ciemno-szarym, matowym

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L.HERSTOWSKI			
80-402 GDAŃSK		UL.KOCHANOWSKIEGO 14 /13	TEL. 600 212 901
PROJEKTANT: tech. Leszek Herstowski upr 5702/Gd/93 spec: inatacyjny-inżynieryjna		INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74	
SPRAWDZIŁ : mgr inż. Grażyna Jeśman Smużyńska upr 4141/GD/89 spec: inatacyjny-inżynieryjna		OBIEKT : Budynek mieszkalny GDAŃSK ul. Wierzbowa 9 Lokal mieszkalny nr 7	
BRANŻA: INSTALACJE SANIT.		FAZA: P.T.	
Data: 15.11.2024	Skala: 1 : 50	NAZWA RYSUNKU: Projekt instalacji gazowej RZUT III PIĘTRA (FRAGMENT) – LOKAL nr 7	NR RYS. 2

Przewód koncentryczny powietrzno-spalinowy 60/100mm – stal kwasoodporna
odcinek prowadzony ponad dachem, malowany w kolorze ciemno-szarym, matowym (łącznie z podstawą)

Trójnik koncentryczny 60/100 z inspekcją – stal kwasoodporna

Wentylacja łazienki

5%

Ø20stal. proj.

ø25istn.

tn.

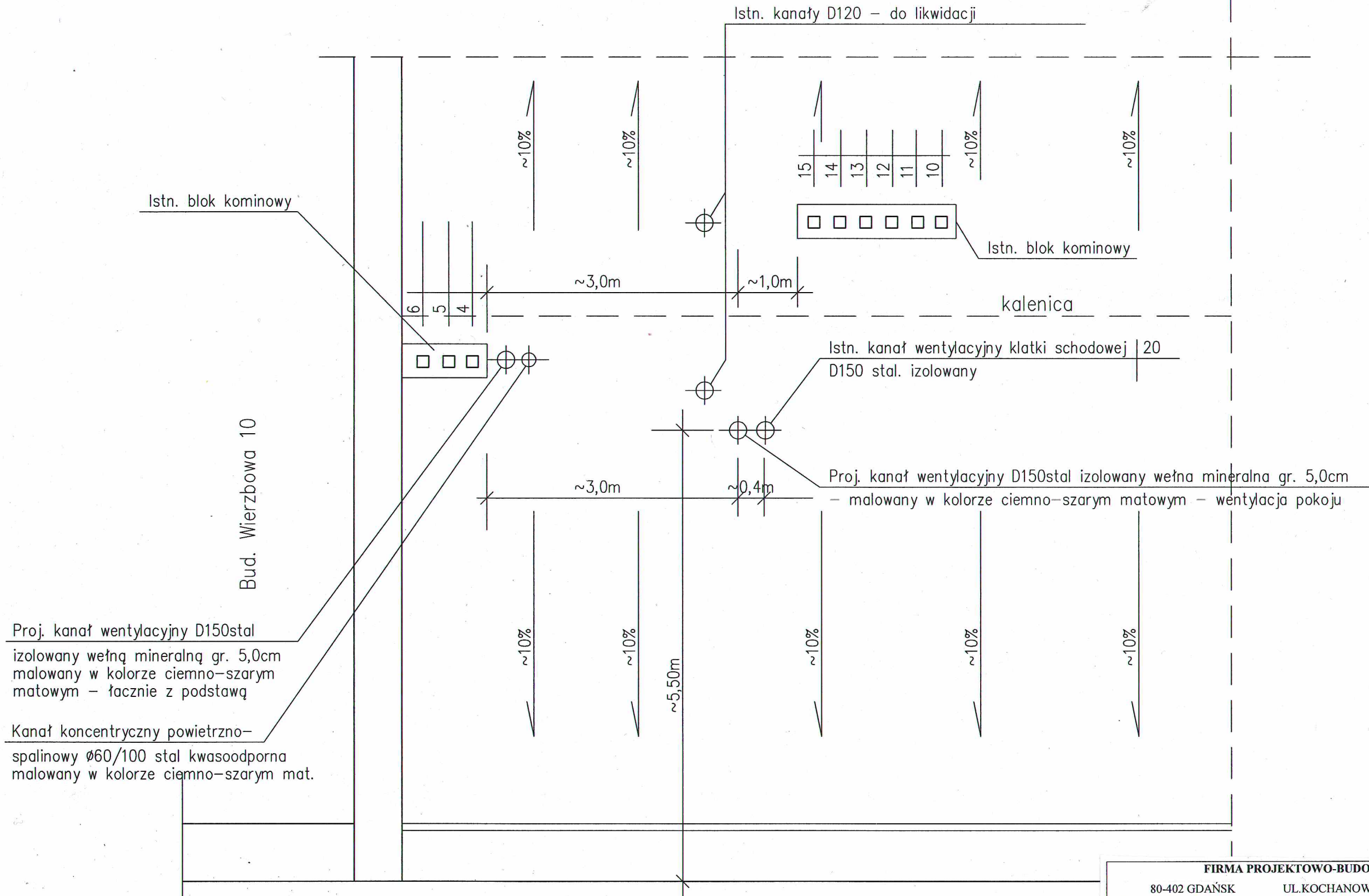
1,8max

ø25istn.

Proj. gazomierz G-4 dla lokalu nr 7

lstn. gazomierz G-4 dla lokalu nr 8

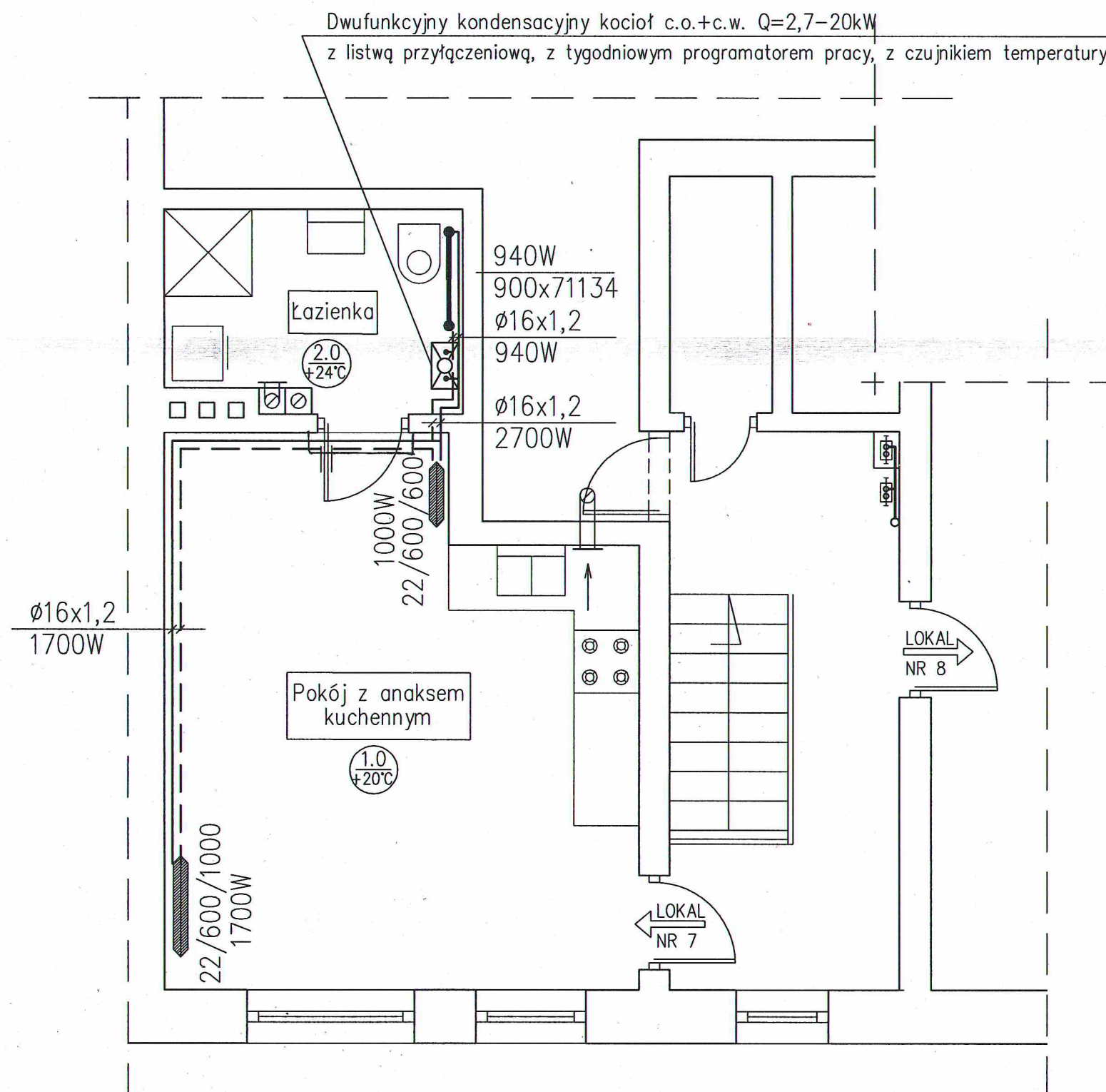
FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L.HERSTOWSKI 80-402 GDAŃSK UL.KOCHANOWSKIEGO 14/13 TEL. 600 212 901			
PROJEKTANT: tech. Leszek Herstowski upr 5702/Gd/93 spec: inatalcyjno-inżynieryjna SPRAWDZIŁ : mgr inż. Grażyna Jeśman Smużyńska upr 4141/GD/89 spec: inatalcyjno-inżynieryjna		INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74	
BRANŻA: INSTALACJE SANIT.		FAZA: P.T.	
		OBIEKT : Budynek mieszkalny GDAŃSK ul. Wierzbowa 9 Lokal mieszkalny nr 7	
Data: 15.11.2024	Skala: -----	NAZWA RYSUNKU: Projekt instalacji gazowej SCHEMAT INSTALACJI GAZOWEJ	
			NR RYS. 3



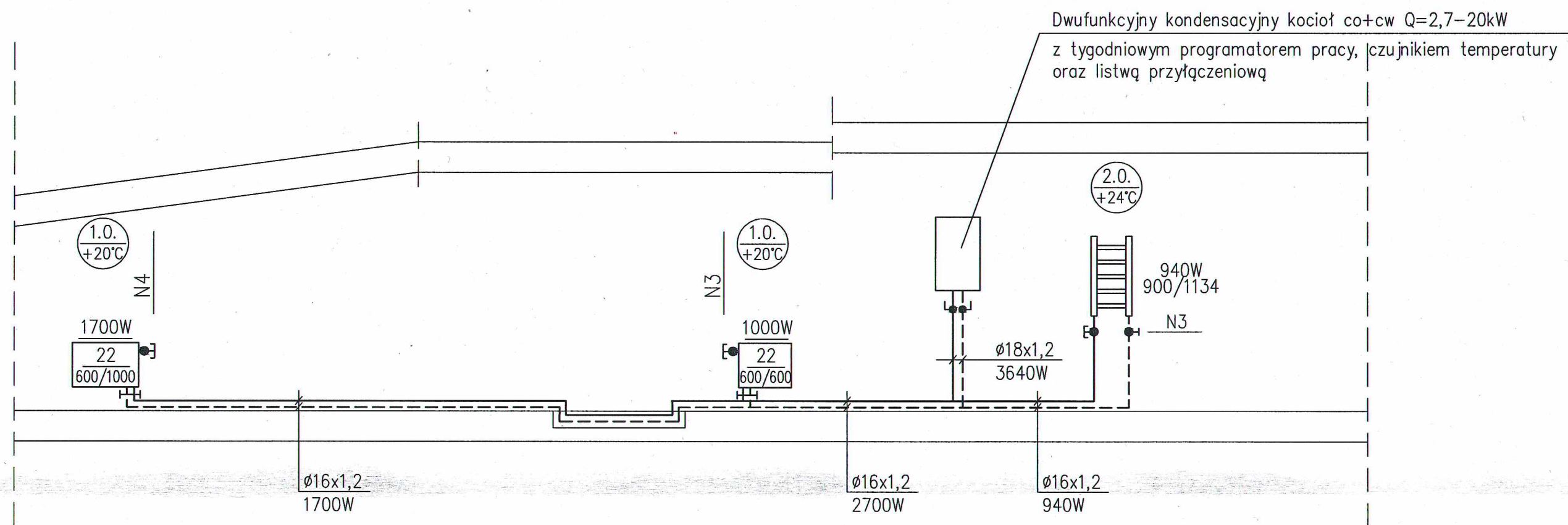
Proj. kanał wentylacyjny D150 stal
izolowany wełną mineralną gr. 5,0cm
malowany w kolorze ciemno-szarym
matowym – łącznie z podstawą

Kanał koncentryczny powietrzno-
spalinowy Ø60/100 stal kwasoodporna
malowany w kolorze ciemno-szarym mat.

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L.HERSTOWSKI				
80-402 GDAŃSK		UL.KOCHANOWSKIEGO 14 /13		TEL. 600 212 901
PROJEKTANT: tech. Leszek Herstowski upr 5702/Gd/93 spec: inatalacyjno-inżynieryjna SPRAWDZIŁ : mgr inż. Grażyna Jeśman Smużyńska upr 4141/GD/89 spec: inatalacyjno-inżynieryjna			INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74	
BRANŻA: INSTALACJE SANIT.		FAZA: P.T.		OBIEKT : Budynek mieszkalny GDAŃSK ul. Wierzbowa 9 Lokal mieszkalny nr 7
Data: 15.11.2024	Skala: 1 : 50	NAZWA RYSUNKU: Projekt instalacji gazowej RZUT DACHU (FRAGMENT) – Lokalizacja elementów wentylacyjnych i spalinowych lokalu nr 7		
NR RYS.				4



FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L.HERSTOWSKI			
80-402 GDAŃSK		UL.KOCHANOWSKIEGO 14 /13	TEL. 600 212 901
PROJEKTANT: tech. Leszek Herstowski upr 5702/Gd/93 spec: inatacyjno-inżynieryjna SPRAWDZIŁ : mgr inż. Grażyna Jeśman Smużyńska upr 4141/GD/89 spec: inatacyjno-inżynieryjna		INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74	
BRANŻA: INSTALACJE SANIT.		FAZA: P.T.	OBIEKT : Budynek mieszkalny GDAŃSK ul. Wierzbowa 9 Lokal mieszkalny nr 7
Data: 15.11.2024	Skala: 1 : 50	NAZWA RYSUNKU: Projekt instalacji ogrzewania RZUT III PIĘTRA (FRAGMENT) – LOKAL nr 7 - instalacja ogrzewania	
NR RYS.			5



FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L.HERSTOWSKI			
80-402 GDAŃSK		UL.KOCHANOWSKIEGO 14 /13	
TEL. 600 212 901			
PROJEKTANT: tech. Leszek Herstowski upr 5702/Gd/93 spec: inatalacyjno-inżynieryjna		INWESTOR : Gdańskie Nieruchomości 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74	
SPRAWDZIŁ : mgr inż. Grażyna Jeśman Smużyńska upr 4141/GD/89 spec: inatalacyjno-inżynieryjna			
BRANŻA: INSTALACJE SANIT.			
		FAZA: P.T.	OBIEKT : Budynek mieszkalny GDAŃSK ul. Wierzbowa 9 Lokal mieszkalny nr 7
Data: 15.11.2024	Skala: -----	NAZWA RYSUNKU: Projekt instalacji ogrzewania SCHEMAT INSTALACJI OGRZEWANIA	
			NR RYS. 6

Nr 5702/Gd/93

DECYZJA

Na podstawie § 2,5 ust.1 pkt 2,13 ust.1 pkt 4a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Uz.U.nr 8,poz:46 - z późn.zmianami/ stwierdza, że :

Pan/i Leszek Herstowski

technik urządzeń sanitarnych

urodzony/a dnia 5 kwietnia 1957 roku w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót

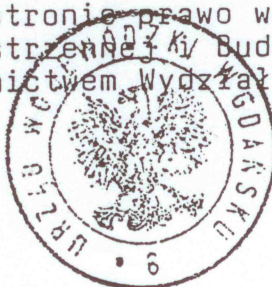
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie

sieci sanitarnych oraz instalacji sanitarnych.---

Pan/i Leszek Herstowski jest upoważniony/a do :

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
- 3/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 4/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



z up. [signature]
mgr inż. arch. Adam Sander
DYREKTOR WYDZIAŁU



Nr

4141/Gd/89

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Grażyna Jeśman - Smużyńska

(nazwisko i imię)

magister inżynier urządzeń sanitarnych

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(o) dnia 16 lutego 1949 r. w Sopocie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

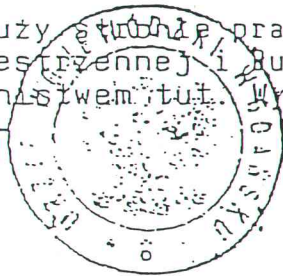
w zakresie instalacji sanitarnych

Obywatel(ka) Grażyna Jeśman - Smużyńska Jest upoważniony(o) do:

(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych oraz gazowych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych oraz gazowych.

Od decyzji powyższej służy prawo wniesienia odwołania do
Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul.
Wspólna nr 2, za pośrednictwem tego Wydziału w terminie 14 dni
od daty jej doręczenia.



Główny Archiwista

mgr inż. Andrzej Ryszard Kozłowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-Z7G-96T-CZX *

Pan Leszek Herstowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/1508/01
adres zamieszkania ul. Kochanowskiego 14/13, 80-402 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-03 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-T35-7MD-R72 *

Pani Grażyna Jeśman-Smużyńska o numerze ewidencyjnym POM/IS/1742/01

adres zamieszkania ul.Tęczowa 30, 81-557 Gdynia

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-27 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

NR EW. 49260 U.M. GDAŃSK

FIRMA PROJEKTOWO – BUDOWLANA LESZEK HERSTOWSKI

GDAŃSK – WRZESZCZ ul. Kochanowskiego 14 / 13 tel. kom. 0-600-212-901

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	OPINIE , UZGODNIENIA , POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	INSTALACJA GAZOWA I GRZEWCA DLA LOKALU NR 7
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	80-768 GDAŃSK UL. WIERZBOWA 9
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XIII
<ul style="list-style-type: none">- NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ- NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO- NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	<ul style="list-style-type: none">- GDAŃSK, 226101- 1- OBRĘB NR 0100- 408/3
<ul style="list-style-type: none">- IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA- ADRES INWESTORA	GDAŃSKIE NIERUCHOMOŚCI <ul style="list-style-type: none">- 80-254 GDAŃSK UL. PARTYZANTÓW 74

Gdańsk 15.11. 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI:

Strona tytułowa	
Strona zawartości	
Informacja BIOZ	
Warunki Techniczne dostawy Gazu.....	
Opinia kominiarska.....	

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

TEMAT : Budowa wewnętrznej instalacji gazowej i ogrzewania , w lokalu mieszkalnym nr 7.

ADRES : GDAŃSK ul. Wierzbowa 9 działka 408/3 obręb 0100
Jedn. Ewid.226101-1 Gdańsk

KATEGORIA: Obiekt Budowlany Kategorii XIII

INWESTOR: GDAŃSKIE NIERUCHOMOŚCI
80-254 GDAŃSK UL. PARTYZANTÓW 74

Imię i nazwisko projektanta sporządzającego informację :

tech. Leszek Herstowski
upr. 5702/Gd/93
spec. instalacyjno-inżynieryjna

CZĘŚĆ OPISOWA

DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Podczas wykonywania robót budowy wewnętrznej instalacji gazowej i ogrzewania
w lokalu mieszkalnym nr 7 w Gdańsku
przy ul. Wierzbowa 9

1. ZAKRES ROBÓT CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :

- demontaż rur stalowych czarnych bez szwu
- montaż rur stalowych czarnych bez szwu
- montaż rur stalowych zaciskanych – instalacja ogrzewania
- montaż kształtek o połączeniach spawanych i gwintowanych
- nagazowanie instalacji
- przeprowadzenie próby szczelności
- montaż wentylacji nawiewnej
- montaż elementów wentylacji wywiewnej
- montaż odprowadzenia spalin
- montaż grzejników płytowych oraz łazienkowego.
- zabezpieczenie antykorozyjne rur stalowych
- roboty ogólnobudowlane związane z w/w pracami , np.
zamurowanie niewykorzystanych otworów , wybicie nowych
związanych z prowadzeniem instalacji itp.
- roboty porządkowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Budynek mieszkalny przy ul. Wierzbowej 9 jest murowany
czterokondygnacyjny , z poddaszem użytkowym , podpiwniczony.
Brak elementów zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie
bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3. ELEMENTY Z KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

- zagrożenia pożarowe wynikające z prowadzonych prac spawalniczych
- zagrożenia podczas robót montażowych elementów wentylacyjnych ,
prowadzonych na dachu obiektu.
- roboty demontażowe istniejących instalacji.
- rozładunek i składowanie rur i osprzętu sanitarnego oraz montaż
instalacji.

Należy przestrzegać zasad BHP oraz zachować szczególną ostrożność
przy wykonywaniu wszystkich robót budowlanych , na każdym etapie
realizacji przedmiotowej inwestycji.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH - określające skalę , rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- zagrożenie wybuchem podczas demontażu instalacji – odcięcie na
kurku przed gazomierzem

- zagrożenia pożarowe zapalenia się elementów palnych budynku w lokalu mieszkalnym lub na klatce schodowej budynku wynikające z powodu prowadzonych prac spawalniczych .
 - zagrożenie zdrowia poprzez zapylenie powietrza podczas wykonywania przebić przez ściany.
 - zagrożenia podczas robót montażowych elementów wentylacyjnych , prowadzonych na dachu obiektu.
 - zagrożenie podczas prowadzenia robót demontażowe istniejących wyeksploatowanych instalacji.
 - zagrożenia podczas rozładunku , składowaniu rur i osprzętu sanitarnego oraz montażu instalacji.
- Należy przestrzegać zasad BHP oraz zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wszystkich robót budowlanych , na każdym etapie realizacji przedmiotowej inwestycji.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT .

Wszyscy pracownicy realizujący inwestycję powinni zostać przeszkoleni przez Kierownika Budowy w zakresie ogólnego stosowania zasad BHP przy wykonywaniu robót budowlanych a w szczególności

- prowadzenia prac demontażowych i odgazowania instalacji.
- prowadzenia prac spawalniczych – zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac przed powstaniem pożaru oraz zabezpieczenia osób przed poparzeniem.
- prowadzenia prac na wysokości przy montażu kanału spalinowego , wentylacyjnego , montażu krutek wentylacyjnych.
- zabezpieczenia odkrytych części ciała przy prowadzeniu prac malarskich antykorozyjnych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA.

Materiały użyte do montażu instalacji gazowej powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych.

Wszystkie elementy wyposażenia , urządzenia , przewody, kształtki, kurki, elementy połączeń itp. powinny posiadać certyfikat wydany przez instytucje do tego upoważnione.

Dla rur stalowych powinno być dołączone zaświadczenie jakości rur z oceną wyników badań wg PN-80/H-74219 wraz z oceną sprawdzenia szczelności.

Materiały i urządzenia powinny być składowane na paletach w pomieszczeniach zamkniętych , suchych , zabezpieczone przed działaniem promieni słonecznych i opadów atmosferycznych. Wyroby należy układać wg poszczególnych grup wielkości i gatunku w sposób zapewniający stateczność oraz umożliwiającą dostęp do poszczególnych stosów lub poszczególnych rur.

Wykonawca zobowiązany jest do używania jedynie takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości materiałów.

Sprzęt używany przez wykonawcę przy robotach montażowych powinien uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru.

Sprzęt powinien być utrzymywany w dobrym stanie technicznym.

Instalacja musi być wykonana przez wykonawcę posiadającego odpowiednie

uprawnienia. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich wykonywany będzie demontaż istniejącej instalacji gazu oraz montaż projektowanej instalacji. Termin planowanego rozpoczęcia robót przy modernizacji i rozbudowie instalacji gazu należy zgłosić w Rejonie Gazowniczym w Gdańsku. Upoważnieni pracownicy Rejonu Gazowniczego zamkną kurek główny, odcinając dopływ gazu do budynku, oraz zdemonstrować gazomierze skazane w projekcie technicznym do demontażu oraz do wymiany. Montaż rurociągów powinny wykonywać przedsiębiorstwa montażowe mające odpowiednie możliwości technologiczne, wyposażone w środki techniczne i urządzenia spawalnicze, dysponujące uprawnionymi spawaczami, nadzorem spawalniczym oraz możliwościami kontroli procesu spawania. Przygotowania do spawania, jego przebieg i kontrola powinny spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów, w szczególności ochrony p.poż i BHP.

Przed rozpoczęciem napełniania instalacji gazem należy sprawdzić czy nie pozostawiono otwartych wylotów. Wszystkie kurki przed gazomierzami i urządzeniami powinny być zamknięte.

Następnym etapem uruchomienia instalacji jest jej odpowietrzenie, czyli usunięcie mieszaniny powietrza z gazem palnym. W pomieszczeniach w których przeprowadza się odpowietrzenie nie wolno używać otwartego ognia. Poszczególne odcinki odpowietrza się kolejno – najpierw poziom z pionami a następnie poszczególne instalacje lokalowe.

W czasie prowadzenia prac instalacyjnych klatka schodowa powinna być dostępna do ewentualnej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Roboty powinny być wykonywane pod stałym nadzorem technicznym, a osoby pełniące nadzór powinny posiadać uprawnienia budowlane i odpowiednie przeszkolenie BHP.

Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy winien opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r (Dz.U. nr 120 , poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.)

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk

Gazownia w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 22 444 33 33
e-mail: sekretariat.gdansk@psgaz.pl

GDAŃSKIE NIERUCHOMOŚCI
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk

Nasz znak: WG80/0000135793/00001/2023/00000

Gdańsk, 16.10.2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29.09.2023 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek wielorodzinny, adres: Gdańsk, ul. Wierzbowa 9/7
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Kuchnia gazowa	11	1	11
Łączna moc [kW]			35

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 4000 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Gdańsk, Wierzbowa 9.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, adres: Gdańsk, ul. Wierzbowa 9/7
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane.
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500030982586



Adres: Gdańsk ul. Wierzbowa 9 dz. nr 4085/3 lokal nr 7

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
EWA GOSK, Kier. Sekcji Przyłączania
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Dorota Balwierz

Otrzymują:

1. Klient
2. WG80

Gdańsk 25.09.2024

O P I N I A NR 82/2024

W wyniku przeprowadzonych oględzin – EKSPERTYZY urządzeń grzewczo-kominowych.
w Gdańsku..... ul. Wierzbowa 9

dotycząca pionu mieszkania nr ..7.....Pana (ni)(Z-du) **Firma Projektowo-Budowlana**

Leszek Herstowski

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

PanaJana Potrykus.....

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustawienia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń
4. **Do celów projektowych**

W związku z czym – stwierdza się co następuje:

1. Przewody ...**brak**..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiada – **nie odpowiadają** wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może – **nie mogą** być przeznaczone **do podłączenia wentylacji kuchni, wentylacji łazienki oraz pieca CO gazowego z zamkniętą komorą spalania w pomieszczeniu kuchni lub łazienki. W celu wentylowania pomieszczeń oraz podłączenia pieca wykonać zalecenia podane poniżej.**
2. Urządzenia podłączone są.....**nie dotyczy**.....
3. Urządzenia działają (a) wadliwie z przyczyn:**nie dotyczy**.....

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzeń należy:

- Dla wentylacji nowo projektowanej łazienki zaprojektować i wykonać nowy kanał termoizolowany, o prawidłowych wymiarach i przez strop wyprowadzić ponad dach.
- Dla odprowadzenia spalin z pieca CO gazowego z zamkniętą komorą spalania w pomieszczeniu kuchni lub łazienki zaprojektować i wykonać nowy kanał kwasoodporny, ssąco-tłoczący, dostosowany do modelu pieca i przez strop wyprowadzić ponad dach.
- Wentylację kuchni pozostawić w jednym z dotychczasowych przewodów (21 lub 22) – wymienić nieprawidłowy rurowy kanał wentylacyjny na nowy, termoizolowany, o prawidłowych wymiarach.
- Celem prawidłowego funkcjonowania wentylacji grawitacyjnych zaleca się zainstalować manualne nawietrzaki w ramach okiennych.

Inne uwagi: Po wykonaniu zgłosić do ponownego sprawdzenia.

Opinię sporządzono w oparciu o Prawo Budowlane Ustawy z dnia 07.07.1994 (Dz. U. nr 89 z 25.08.1994 r. z późniejszymi zmianami) i o przepisy o Ochronie Przeciwpowodziarowej (Dz. U nr 81 z 11.09.1991).

Opinię sporządzono w2..... egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze stron.

Mistrz Kominiarski
Jan Potrykus

Nr upr. 10074 *

dnia..... podpis

o p i n i o d a w c a
uprawniony mistrz kominiarski

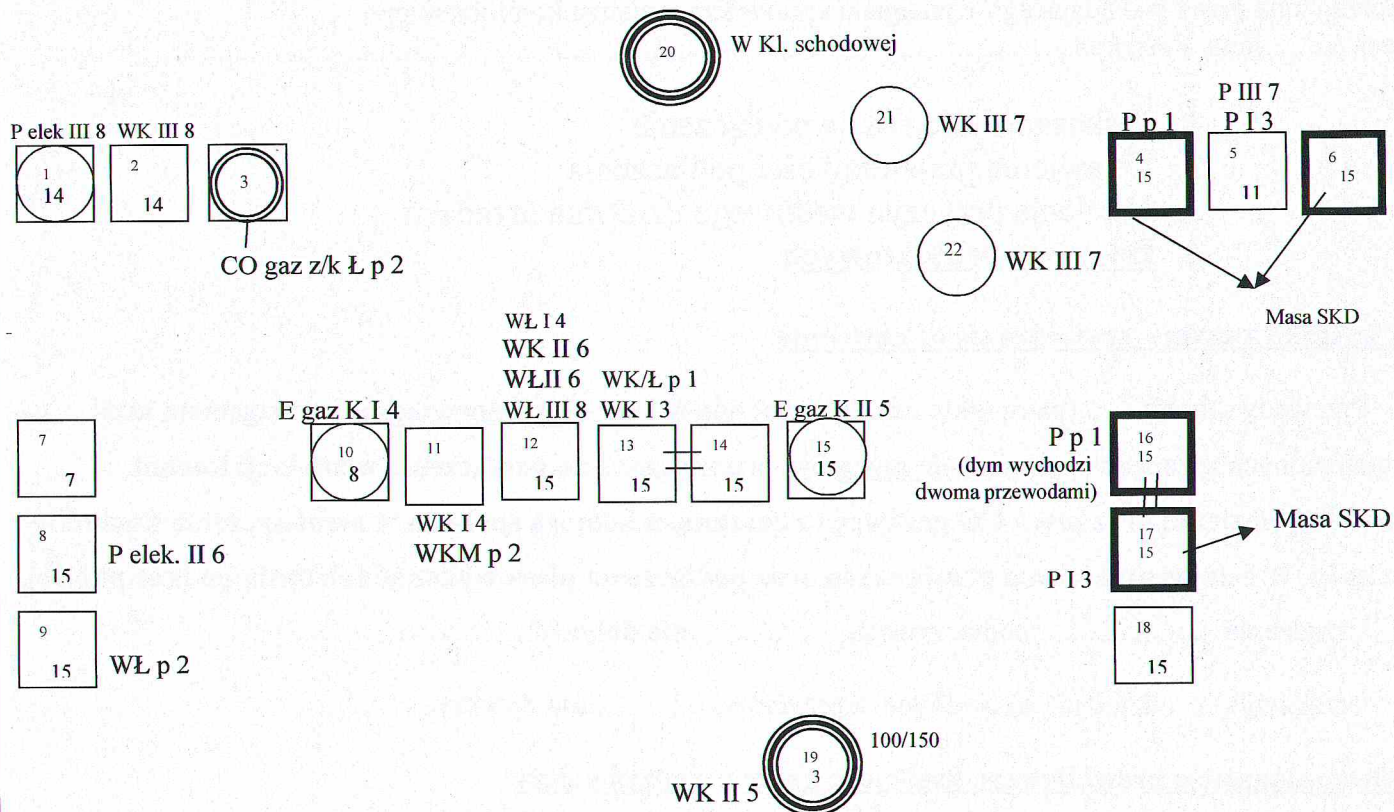
UWAGI. szkic orientacyjny na odwrocie opinii.

SZKIC ORIENTACYJNY

LEGENDA:

WK- went. kuchni
 WŁ- went. Łazienki
 PG- Piecyk gazowy
 C.O. Gaz – ogrzew. gazowe
 P – piece kaflowe
 K – palenisko kuchenne
 p,I,II piętra
 Kol. –kolumnienka
 E- piec etażowy
 E gaz. – ogrzewanie gazowe

WIERZBOWA 9



Mistrz Kominarski
 Jan Potrykus

Nr upr. 10074 *

Uprawniony Mistrz Kominarski